

Solarpark Heiligenberg-Rickertsreute- Erfahrungsbericht



AK Energie und Umwelt Gemeinde Uhldingen-Mühlhofen

21.07.2025





Über LAOCO

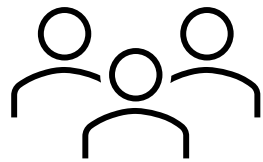
Über LAOCO



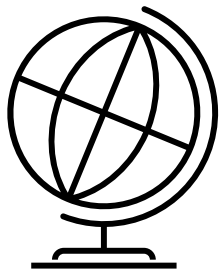
Das sind und machen wir



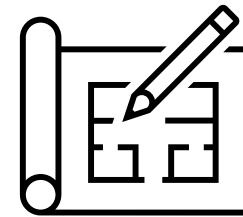
Biberach an der Riss



4 Mitarbeiter

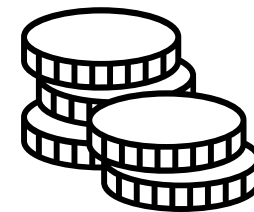


Nationale und internationale
Projekterfahrung



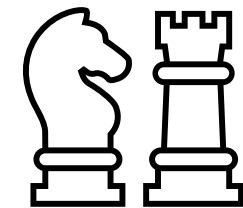
Projektentwicklung

Planung und Bau von Anlagen im Bereich der Erneuerbaren Energien
(FFPVA, Wind, BESS, Wasserstoff)



Finanzierung und Vertrieb

Projektfinanzierung und attraktive Angebote für Investoren



Energiestrategien für Unternehmen

Strombeschaffung durch PPA, On-Site PV

Über LAOCO

Gemeinsam Zukunft gestalten

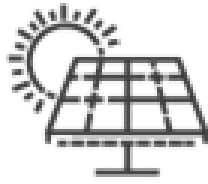
- **Kompetent** - über 100 realisierte Projekte im Bereich PV und Windenergie
- **Innovativ** – Projekte neu denken durch Speicher und Wasserstoff
- **Lokal** – die Energiewende im Raum Bodensee-Oberschwaben ist unser Auftrag
- **Zuverlässig** – wir begleiten das Projekt von der ersten Idee bis zur Inbetriebnahme - nachhaltig und verbindlich
- **Vertrauensvoll** – wir sind nahbar und stets auf Augenhöhe mit allen unseren Projektpartnern



Packen wir es an!

Über LAOCO

Aktuelle Projekte FFPV



- 12 MWp FFPVA + 10 MWh BESS in Heiligenberg (FN) - in Betrieb
- 21 MWp FFPVA in Attenweiler mit (BC) – in Betrieb
- 10 MWp FFPVA in Bad Waldsee (RV) – in Betrieb
- 20 MWp FFPVA + 40 MWh BESS in Bräunlingen (VS) – Bauvorbereitung
- 12 MWp FFPVA in Heiligenberg (FN) – Bauvorbereitung
- 17 MWp FFPVA in Eberhardzell (BC) – Bauvorbereitung
- 10 MWp Agri-PVA in Warthausen (BC) – Bauleitverfahren
- 6 MWp Agri-PVA in Wolfegg (RV) - Bauleitverfahren
- Weitere Projekte in den Landkreisen BC, RV und ADK in Vorbereitung



Abbildung: FFPVA Heiligenberg

Aktuelle Projekte Wind



- 3 WEA in Wolfegg (RV) – Genehmigungsverfahren
- 3 WEA in Bad Wurzach (RV) – Genehmigungsverfahren
- 3 WEA in Pfullendorf (SIG) – Genehmigungsverfahren
- 2 WEA in Haisterkirch (RV) – Vorbescheid erteilt, Genehmigungsverfahren
- 5 WEA in Mittelurbach (RV) - Vorbescheid erteilt, Vorbereitung Genehmigungsantrag
- 1 WEA in Bad Waldsee (RV) – Vorbescheid erteilt, Genehmigungsverfahren
- 3 WEA in Bräunlingen (VS) – Vorbereitung Genehmigungsantrag
- 3 WEA in Eberhardzell – Vorbescheid erteilt, Vorbereitung Genehmigungsantrag
- 5 WEA in Tannheim (BC) – Vorbereitung Genehmigungsverfahren
- Weitere Projekte in der Flächenakquise



Abbildung: Windpark Hilpensberg



Solarpark Heiligenberg Rickertsreute

Projektbeschreibung

Solarpark Heiligenberg Rickertsreute

Steckbrief

- Anlagenkombination bestehend aus FFPVA und BESS
- Installierte Leistung PV: ca. 12.027 kWp
- Installierte Leistung BESS: 4,1 MW/10,04 MWh
- Ausrichtung: süd
- Flächengröße: ca. 12,5 ha
- Jahresstromproduktion: ca. 14 Mio. kWh
- Investitionsvolumen: ca. 9 Mio Euro
- Baubeginn: Mai 2022
- Inbetriebnahme FFPVA: September 2022
- Inbetriebnahme BESS: Q4 2023
- Netzbetreiber: Netze BW
- Anlagenerrichter: SENS
- Modulhersteller: Trina Solar
- Wechselrichterhersteller: Huawei
- Lieferant BESS: TRICERA
- Stromvermarktung: Direktvermarktung/EEG



Solarpark Heiligenberg Rickertsreute

Gründe für das Entstehen des Projektes

- Hofnachfolgesituation
- Landwirtschaftliche Hofstelle mit hohem Investitionsstau
- Wunsch, die Hofsetselle zu erhalten
- Einnahmen aus der Landwirtschaft jedoch nicht ausreichend
- Landwirtschaftlich wenig ertragreiche Flächen
- Suche nach Möglichkeiten, die Einnahmesituation zu diversifizieren und zu verbessern
- Zuerst Verpachtung der Fläche für FFPVA im Fokus
- Entschluss FFPVA selbst zu betreiben



Solarpark Heiligenberg Rickertsreute

Projektpartner und Rollen

- XXXXX
 - Grundstückseigentümer
 - Investor/Betreiber
 - Flächenpflege

- LAOCO
 - Projektentwickler
 - Betreiber
 - Beratung und Begleitung des gesamten Planungs- und Bauprozesses
 - Beschaffung der Bankfinanzierung



Solarpark Heiligenberg Rickertsreute

Genehmigungsprozess/Akzeptanz

- Gemeinde Heiligenberg als Standortgemeinde stand dem Vorhaben positiv gegenüber
- Beschlussfassung zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebbungsplanes und Änderung des Flächennutzungsplanes im März 2021
- Begleitung des Verfahrens durch das Planungsbüro Sieber
- Kritische Themen im Rahmen des Verfahrens: Waldabstand, Belange der Landwirtschaft
- Satzungsbeschluss im Februar 2022 (ohne Gegenstimme)
- Genehmigung durch das LRA Bodenseekreis im Mai 2022
- Finanzielle Beteiligung für Gemeinde Heiligenberg – ca. 28.000 EUR/Jahr
- Konjunkturunabhängige Gewerbesteuerereinnahmen für Gemeinde (durchschnittlich ca. 30.000 EUR/Jahr)



Solarpark Heiligenberg Rickertsreute

Wirtschaftlichkeit

- Geplante Stromerzeugung in WiBe: 14.600.000 kWh
- Einspeisung: ca. 14.550.000 kWh (2023), ca. 14.900.000 kWh (2024)
- Fehlende kalkulierte Einnahmen in 2023 aufgrund verspäteter IB BESS
- Jahresmarktwert PV 2023 7,2 Cent je kWh
- Jahresmarktwert 2024 4,62 Cent je kWh
- Einnahmeausfälle durch zunehmende Anzahl an Stunden mit negative Strompreisen: 260 h (2023), 425 h (2024)
- Zunehmende Einnahmen aus BESS-Nutzung (Arbitrage)
- Geplanter CF nach Finanzierung in Höhe von durchschnittlich ca. 250 TEUR/Jahr



Solarpark Heiligenberg Rickertsreute

Weitere PVA in BaWü

- Aktuell im Marktstammdatenregister registrierte FFPVA in BaWü: 1.465 FFPVA mit einer Leistung von ca. 1.811 MWp
- Derzeit zunehmend schwieriges Umfeld für neue Projekte
 - Hohes Zinsniveau
 - Niedrige Zuschlagswerte
 - Zunehmende negative Preise
 - Nachlassendes Interesse von Investoren
 - Netzanschlussmöglichkeiten immer schwieriger



Das Projekt

Ihre Ansprechpartner



Christian Böhm
Geschäftsführer
+49 7354 47 898 32
boehm@laoco.energy

